

Продается Складское помещение г. Лукавица, Восточное Сараево, ул. Драже Михайловича, д. 76

Описание объекта

На продажу выставлен комплекс зданий, связанных между собой: коммерческое помещение и 2 складских помещения, находящийся в г. Лукавице на улице Драже Михайловича 76, на огражденной территории. Общая площадь комплекса 1 302,32 м².

Проход к комплексу – напрямую с улицы Драже Михайловича, хорошо заметен.

В непосредственной близости - другие коммерческие здания, склады и жилые дома

Коммерческое здание выполнено в конструктивной системе АВ. Деревянная конструкция кровли покрыта ребристым листовым железом. Фасадные стены оштукатурены и покрашены. Двери и окна выполнены из закаленного стекла. Подход к первому этажу здания возможен непосредственно с улицы. Из офиса можно пройти в коммерческое помещение. Доступ в коммерческое помещение возможен со двора комплекса. Также есть пеший переход из коммерческого помещения в складское. Полы коммерческого помещения покрыты керамической плиткой. Потолки низкие. Стены оштукатурены, заглажены и покрашены. Внутренняя столарка деревянная.

Склады выполнены в системе АВ. Металлическая кровельная конструкция покрыта ребристым листовым железом. Окна выполнены из металлических застекленных профилей. Двери вращающиеся.

Склады взаимно находятся под углом в 90 градусов, с широким проходом для грузового транспорта, и являются комплексом с единственным входом. Полы бетонные, стены оштукатурены и покрашены, потолки не установлены, видна кровельная конструкция.

Комплекс находится в хорошем состоянии, выставляется на продажу «как есть».

Контактная информация: тел.: +7 (495) 748-64-40 (доб. 2293 и 4005)

E-mail: PChipyuk@nestro.ru и AGusarov@nestro.ru.



Описание местности и местоположения

Лукавица - населенный пункт в општине Восточное Новое Сараево в Республике Сербской, БиГ. В Лукавице расположен Административный центр города Восточное Сараево, и данный населенный пункт является центром Општина Восточное Новое Сараево.

По предварительным данным переписи 2013 года, в населенном пункте зарегистрировано 8 557 жителей.

В центре Лукавицы расположены Электротехнический, Механический и Сельскохозяйственный факультеты, Музыкальная академия, Городская скупщина Восточное Сараево, Народная библиотека, административные здания, производственные мощности FAMOSA.

Лукавица удалена от г. Баня-Лука на 200 км, от г. Белграда - на 300 км.