

Продается Административное здание Республика Сербская Федерации Босния и Герцеговина, г. Биелина, ул. Милоша Цранского

Описание объекта

Объект расположен на улице Милоша Цранского, на втором этаже двухэтажного торгового центра «**Базар**» в самом строгом центре города Биелина. Улица Милоша Цранского является центральной пешеходной зоной в Биелине.

На первом этаже здания размещаются помещения коммерческого назначения. На втором этаже размещены офисные помещения.

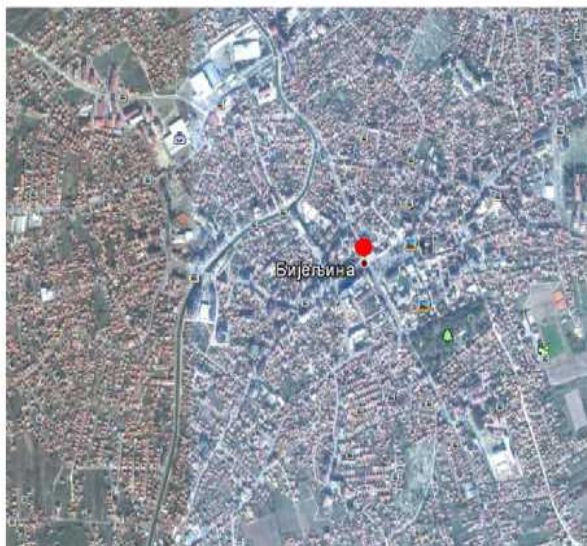
Здание построено из армированного бетона. Деревянная кровельная конструкция покрыта черепицей. Фасадные стены оштукатурены и окрашены фасадной краской. Алюминиевые двери и окна выполнены с использованием стеклопакетов termoran. Пол холла и коридора обложен керамической плиткой. Полы офисов также обложены керамической плиткой. Внутренние двери - деревянные. Потолки подвесные.

Выставленный на продажу Объект состоит из трех частей № 2-68, 2-69, 2-70, по 30 м² каждое, которые соединены в единое офисное пространство под своими кадастровыми номерами: 2434/1E3, 2434/1E88 и 2434/1E 89. Общая площадь 90 м². В офисное помещение можно войти из нескольких входов в торговый центр. Помещение находится в отличном состоянии.

В настоящее время оно используется в качестве офиса АО «НЕСТРО ПЕТРОЛ». Собственник Объекта АО «НЕСТРО ПЕТРОЛ».

Контактная информация: тел.: +7 (495) 748-64-40 (доб. 2293 и 4005).

E-mail: PChipyuk@nestro.ru и AGusarov@nestro.ru.



Описание местности и местоположения

Биелина - город и центр одноименной общины (муниципалитета) в северо-восточной части Республики Сербской. После г. Баня-Лука, Биелина второй город по величине в Республике Сербской. Площадь общины составляет 734 км², а общая численность населения по предварительным данным переписи 2013 года составляет 114 663 жителей.

Биелина удалена от Сараево на 190 км, а от Баня-Луки - на 230 км.

В ближайшем окружении здания находятся офисные объекты, рынок, административные и культурные здания.